



東京医師歯科医師協同組合にご加入の皆さまへ

三井住友信託銀行 ローン商品のご案内

住宅ローン

会員の皆さま向けの住宅ローン金利引き下げをご用意しておりますので、お気軽にご相談ください。ご要望に合わせてプランをご相談いただけます。

充実の疾病保障

ガンや八大疾病になった際のご返済をサポートいたします。年齢やお客さまのお考えに併せて疾病保障をお選びいただけます。

子育て世帯を応援

お子さまの成長に併せて金利を優遇いたします。お客さまご自身や、お子さまを含めたご家族の将来に向けた資産形成をサポートいたします。

詳しくはこちら



区分所有マンションローン

投資用等の区分所有マンション購入資金にご利用いただけます。団体信用生命保険付保のため、万が一の時も安心です。

ご融資上限

物件価格及び諸費用(上限2億円)までをご融資の資金使途に含めることができます。

幅広い資金使途

投資用の他、セカンドハウスやご家族居住用の区分所有マンションにもご利用いただけます。中古物件のご相談も承ります。

三井住友信託銀行では、住宅ローンや区分所有マンションローン、アパートローン以外のお借入れやご資金についてもご相談いただけます。ぜひこの機会に当社までお気軽にご相談ください！

オンラインでのご相談はこちら



【住宅ローン】●ローンをご利用いただける方は、当社本支店所在地近隣にお住まいの方で、所定の資格・要件を満たす方に限らせていただきます。●当社住宅ローンからの借り換えにはご利用いただけません。●金利引き下げには条件があります。また、当社の他の金利引き下げプランと併用できない場合があります。●本広告は当社が銀行代理業を行う三井住友信託NEOBANK(所属銀行:ドコモSMTBネット銀行)の商品・サービスとは異なります。●付帯する疾病保障プランに応じて金利が年0.1%～年0.4%上乗せとなります。また、付帯しないことも可能です。お借入期間中に保障種類の変更および疾病保障特約なしの住宅ローンへの変更はできません。給付金の支払いには制限があります。保障内容・制限詳細・免責事項等の重要事項の説明については、就業不能信用費用保険の「契約概要」「注意喚起情報」で必ずご確認ください。所定の引受保険会社が引き受けを行います。疾病保障のご利用にあたってはお客さまの健康状態等について告知いただきます。告知内容によっては保険会社が加入をお断りする場合があります。【区分所有マンションローン】●ローンをご利用いただける方は、当社本支店所在地近隣にお住まいの方で、所定の資格・要件を満たす方に限らせていただきます。●お取り扱い可能な物件・エリア、融資金額上限、仲介等の不動産業者には一定の条件があります。●お申込みに際して、当社および保証会社の審査があります。審査結果によってはご希望に添えない場合がございます。●諸費用を含む場合など、お借入総額が担保評価額(担保不動産の評価金額)を超える場合、別途金利が上乗せになります。また、超過保証料をお支払いいただきます。●お客さまご自身がお住まいになるマンションのご購入は「住宅ローン」、賃貸用一棟建てマンションのご購入は「アパートローン」をご案内いたします。



人生も、お金も、健やかに。
ファイナンシャル・ウェルビーイング